

DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL

Délibération n° 2304-04

L'an deux mille vingt-trois, le six avril à 19 heures 15
Le Conseil Municipal de la Commune de CANTARON (Alpes Maritimes)
étant assemblé en session publique ordinaire, au lieu habituel de ses
séances, après convocation légale, sous la présidence de Monsieur Gérard
BRANDA Maire de CANTARON

Conseillers en exercice : 14

Présents : 10+3proc

Votants : 13

Étaient présents : Gérard STOERKEL – Eliane CALDEI-VIDAL – Christian DI
MARTINO – Patrice MARTIN – Chantal BARBIER – Philippe ALLEGRINI –
Béatrice ROZIER – Michel CORSINI – Fabienne GALLI

Absents excusés : Jean-Marc BLANIC – Sandrine BARRALIS – Fabrice
FONTAINE

Absente : Karine FAGES

Secrétaire : Christian DI MARTINO

Objet : Acquisition d'un bien immobilier

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la commune peut bénéficier de l'opportunité de la vente d'un appartement de type 3 pièces d'environ 45 m², sur la parcelle cadastrée section A n° 1533 pour une superficie de 537 m², sur la place de l'Ecole au 1^{er} étage.

Dans le cadre de notre politique d'investissement, ce local augmentera le patrimoine foncier de la commune et après rénovation permettra de générer des revenus fonciers grâce à un investissement locatif.

Aussi, nous envisageons une acquisition du bien de gré à gré, avec les propriétaires Monsieur et Madame FERRARO Jean-Pierre, ce dernier étant d'accord sur cette vente.

Nous vous proposons d'acquérir ce bien au prix de 144 000,00 €.

Le Conseil Municipal, après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré, à l'unanimité des présents,

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à acquérir l'appartement de type 3 pièces sur la Place de l'Ecole au prix de 144 000,00 € et à signer toutes les pièces afférentes à ce dossier.
- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer l'acte.
- Les frais relatifs à cette acquisition seront assumés en totalité par la commune.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an que dessus,
Pour extrait conforme,

Le secrétaire

Le Maire,

Christian DI MARTINO

Gérard BRANDA



Signé par : Gérard BRANDA
Date : 07/04/2023
Qualité : Maire